# Прокуратура разъясняет

# Закреплены порядок и срок возобновления приостановленного исполнительного производства

Федеральным законом от 06.04.2024 № 74-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусмотрено наделение должника правом подачи заявления о возобновлении приостановленного исполнительного производства. Ранее таким правом обладал только взыскатель. Кроме того, устанавливается срок, в течение которого исполнительное производство подлежит возобновлению после устранения обстоятельств, послуживших основанием для его приостановления.

Заявление о возобновлении приостановленного исполнительного производства может быть подано в суд взыскателем, должником, судебным приставом-исполнителем в течение трех лет с момента устранения обстоятельств, послуживших основанием для его приостановления.

Пропущенный по уважительной причине срок подачи заявления о возобновлении исполнительного производства может быть восстановлен судом на основании ходатайства взыскателя, должника, судебного пристава-исполнителя.

Соответствующие изменения внесены в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации, Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации, Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации и Федеральный закон «Об исполнительном производстве».

# Прокуратура разъясняет

# Уголовная ответственность за мошенничество при получении пособий, компенсаций, субсидий и иных социальных выплат

Статьей 159.2 Уголовного кодекса Российской Федерации (далее – УК РФ) предусмотрена уголовная ответственность за мошенничество при получении выплат, то есть хищение денежных средств или иного имущества при получении пособий, компенсаций, субсидий и иных социальных выплат, путем представления заведомо ложных и (или) недостоверных сведений, а равно путем умолчания о фактах, влекущих прекращение указанных выплат.

Для целей этой статьи к социальным выплатам, в частности, относятся пособие по безработице, компенсации на питание, субсидии для приобретения или строительства жилого помещения, предоставление лекарственных средств, технических средств реабилитации, а также средства материнского капитала.

Квалифицирующими признаками данного преступления являются (части 2-4 статьи 159.2 УК РФ): совершение указанного деяния группой лиц по предварительному сговору, с использованием своего служебного положения, в крупном размере (более 250 тыс. рублей) и особо крупном размере (более 1 млн рублей).

Максимальное наказание, которое грозит виновному лицу за совершение преступления, предусмотренного статьей 159.2 УК РФ — лишение свободы на срок до десяти лет со штрафом (без такового) и с ограничением свободы (без такового).

# Прокуратура разъясняет

# С 1 марта 2025 года гражданам можно будет устанавливать самозапрет на выдачу кредитов

Федеральным законом от 26 февраля 2024 года № 31-ФЗ в Федеральный закон «О кредитных историях» и Федеральный закон «О потребительском кредите (займе)» внесены изменения, позволяющие гражданам Российской Федерации устанавливать самозапрет на выдачу кредитов и займов.

Закон даст гражданам возможность дополнительно защитить себя от мошенников, которые оформляют кредиты и микрозаймы на чужое имя, используя украденные или полученные обманом персональные данные.

Для установления или снятия такого запрета нужно будет подать заявление в квалифицированные бюро кредитных историй через МФЦ либо портал «Госуслуг».

При этом закон не будет распространяться на ипотеку, автокредиты, а также образовательные кредиты, предоставленные в рамках государственной поддержки.

Поправки вступают в силу с 1 марта 2025 года.

# Прокуратура разъясняет

# Использование подвала многоквартирного дома для личных нужд

Согласно жилищному кодексу, подвалы и технические этажи в многоквартирных домах относятся к общедомовому имуществу граждан. Довольно часто владельцы и жильцы квартир в таких домах используют подвальные помещения в качестве хозяйственных помещений для хранения бытовых предметов.

В соответствии с п.п. е п.11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13.08.2006 года, содержание общего имущества включает в себя меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности.

Согласно ст. 44 Жилищного кодекса РФ принятие решений о реконструкции многоквартирного дома (в том числе с его расширением или надстройкой), строительстве хозяйственных построек и других зданий, строений, сооружений, капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме, об использовании фонда капитального ремонта, о переустройстве и (или) перепланировке помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 предусмотрено, что переоборудование жилых и нежилых помещений в жилых домах допускается производить после получения соответствующих разрешений в установленном порядке. В соответствии с п.п. 3.4.6 и 4.1.15 Правил не допускается устраивать в подвальных помещениях склады горючих и взрывоопасных материалов, а также размещать другие хозяйственные склады, если вход в эти помещения осуществляется из общих лестничных клеток; использовать подвалы и технические подполья жителями для хозяйственных и других нужд без соответствующего разрешения.

На объектах защиты запрещается: хранить и применять на чердаках, в подвалах и цокольных этажах, а также под свайным пространством зданий легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, порох, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, баллоны с горючими газами, товары в аэрозольной упаковке и другие пожаровзрывоопасные вещества и материалы, кроме случаев, предусмотренных нормативными документами по пожарной безопасности в сфере технического регулирования; использовать чердаки, технические этажи, вентиляционные камеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов (В п. 23 Правил противопожарного режима, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390).

Размещение хозяйственных построек без соответствующих согласований может привести к нарушению требований пожарной безопасности, а также загородить доступ к коммуникациям, иному общему имуществу собственников помещений многоквартирного дома.

Таким образом, из приведенных выше положений законодательства следует, что если граждане желают оборудовать в подвальных помещениях кладовые, иные хозяйственные постройки, необходимо принять соответствующее решение на общем собрании собственником помещений в многоквартирном доме, получить разрешение контролирующих органов.

# Прокуратура разъясняет

# Налоговые льготы инвалидам

Право на получение стандартного вычета по НДФЛ в размере 3 000 руб. в месяц имеют следующие инвалиды (пп. 1 п. 1 ст. 218 НК РФ):

определенные категории лиц, получивших инвалидность вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на ПО "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;

Инвалиды ВОВ;

Инвалиды из числа военнослужащих, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы или вследствие заболевания, связанного с пребыванием на фронте, либо из числа бывших партизан.

Также инвалиды с детства и инвалиды I и II групп имеют право на стандартный налоговый вычет по НДФЛ в размере 500 руб. за каждый месяц.

Для инвалидов I и II группы, инвалидов с детства, инвалидов ВОВ и боевых действий, лиц, ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с ядерными установками, и детей-инвалидов налоговая база по земельному налогу уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади одного земельного участка.

Инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, граждане, ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с ядерными установками, и дети-инвалиды имеют льготу по налогу на имущество в отношении недвижимости, которая находится в их собственности, не используется в предпринимательской деятельности и кадастровая стоимость которой не превышает 300 млн руб. Если инвалид является собственником нескольких таких объектов, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта каждого вида по его выбору.

Транспортным налогом не облагаются легковые автомобили, специально оборудованные для использования инвалидами, а также автомобили с мощностью двигателя до 100 л. с. (до 73,55 кВт), полученные или приобретенные через органы социальной защиты населения.

# Прокуратура разъясняет

# Изменения в процедуре перевода жилого помещения в нежилое

В соответствии с Федеральным законом от 19.12.2023 № 608-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон государственной регистрации недвижимости» с 01.04.2024 года упрощается процедура перевода жилого помещения в нежилое и обратно.

В частности, органы местного самоуправления, осуществляющие такой перевод или согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, в срок не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения (подписания) акта приемочной комиссии, подтверждающего завершение перепланировки, в том числе в связи с переводом жилого помещения в нежилое помещение или обратно, обязаны направить в электронной форме в орган регистрации прав заявление об осуществлении кадастрового учета или кадастрового учета и государственной регистрации права заявителя на перепланированное помещение с приложением к нему необходимых документов, включая сведения об уплате заявителем госпошлины.

# Прокуратура разъясняет

# Порядок выдачи удостоверения ветерана боевых действий

Постановлением Правительства РФ от 01.08.2023 № 1242 определен порядок выдачи удостоверения ветерана боевых действий единого образца лицам, заключившим контракт (имевшим иные правоотношения)
с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы РФ в ходе СВО.

С заявлением о выдаче удостоверения следует обращаться в содействующую организацию, с которой заключен контракт, указав в нем сведения, перечисленные в п. 6 Правил выдачи удостоверений, утвержденных вышеназванным постановлением Правительства РФ.

Заявление вместе с документами, подтверждающими связь
с содействующей организацией, в 5-дневный срок направляются в комиссию Министерства Обороны РФ.

Срок на рассмотрение заявления в комиссии МО РФ – 30 дней.

В случае удовлетворения заявления удостоверение из МО РФ будет передано в содействующую организацию для вручения заявителю.

# Прокуратура разъясняет

# Может ли экстренная скорая медицинская помощь оказана без согласия больного?

Согласно ст. 20 Федерального закона от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» необходимым условием медицинского вмешательства является дача добровольного согласия гражданина или его законного представителя на медицинское вмешательство на основании предоставленной медицинским работником в доступной форме полной информации о целях, методах оказания медицинской помощи, связанном с ними риске.

Медицинское вмешательство без согласия гражданина, допускается если медицинское вмешательство необходимо по экстренным показаниям для устранения угрозы жизни человека;

в отношении лиц, страдающих тяжелыми психическими расстройствами и заболеваниями, представляющими опасность для окружающих; в отношении лиц, совершивших общественно опасные деяния; при проведении судебно-медицинской экспертизы,судебно-психиатрической экспертизы;

при оказании паллиативной медицинской помощи, если состояние гражданина не позволяет выразить ему свою волю и отсутствует законный представитель.

Согласно изменениям вносимыми Федеральным закон от 25.12.2023№ 678-ФЗ «О внесении изменений в статью 20 Федерального закона«Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», что скорая медицинская помощь может быть оказана без оформления согласия на медицинское вмешательство при условии оказания вне медицинской организации, если медицинское вмешательство необходимо для устранения угрозы жизни человека и отсутствует выраженный до начала оказания медицинской помощи отказ гражданина (его законного представителя)от медицинского вмешательства.

Данные изменения вступили в силу с 5 января 2024 года.